

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DE LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SALAMANCA

URBANA

Palacio de la Salina en C/ Felipe Espino

- Ref. catastrales 5882502TL7358B0001IF y 5882502TL7358B0002OG.
- 100% propiedad.
- Plantas: sótano y tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas

Edificio en C/ Rúa

- Ref. catastrales 5882501TL7358B0001XF, 5882501TL7358B0012UX, 5882501TL7358B0003QH, 5882501TL7358B0004WJ y 5882501TL7358B0005EK.
- 100% propiedad.
- Plantas: sótano, semisótano y tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Edificio en C/ San Pablo

- Ref. catastrales 5882503TL7358B0004BJ, 5882503TL7358B0005ZK, 5882503TL7358B0002KG, 5882503TL7358B0003LH, 5882503TL7358B0001JF, 5882503TL7358B0002RG, 5882503TL7358B0003TH, 5882503TL7358B0001EF, 5882503TL7358B0002DG, 5882503TL7358B0003FH y 5882503TL7358B0001SF.
- 100% propiedad.
- Plantas: cuatro alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Instituto de las Identidades en Pza. de Colón

- Ref. catastral 5982905TL7358B0001BF.
- 100% propiedad.
- Plantas: semisótano y dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas (semisótano y planta B). 1ª planta sin uso.

Palacio de Abrantes-Torre de los Anaya en C/ San Pablo

- Ref. catastral 5881409TL7358B0001HF.
- 50% propiedad (resto Ayto. Salamanca).
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: sin uso.

Edificio nuevo Fílmoteca Regional en C/ Gonzala Santana

- Ref. catastral 6184801TL7368C0001ZR.
- 100% propiedad (suelo en usufructo).
- Plantas: sótano y seis alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas y cultural. Cedido el uso a la JCyL.



Residencia Asistida y Área Bienestar Social en C/ García Tejado (incluido CEAS)

- Ref. catastral 5284501TL7358C0001AM.
- 100% propiedad.
- Plantas: sótano y dos alturas sobre rasante.
- Uso: asistencial y oficinas. Planta B y parte de planta 1ª Diputación. Parte de 1ª planta Hospital de Día y Unidad tratamiento alcohólico ambulatorio

(UTA). Edificio CSIC-IOATO en C/ Cordel de Merinas

- Ref. catastral 6075505TL7367E0001MT.
- 100% propiedad.
- Plantas: cuatro alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas. Cedido el uso al Consejo Superior Investigaciones Científicas.

Local en C/ Papín 14

- Ref. catastral 5590508TL7359B0001LI.
- 100% propiedad.
- Plantas: local en planta B en edificio de sótano y seis alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas. Cedido el uso al Ayto. Salamanca.

Local en C/ Papín 15

- Ref. catastral 5590602TL7359B0001GI.
- 100% propiedad.
- Plantas: local en planta B en edificio de cinco alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas. Cedido el uso al Ayto. Salamanca.

Solar en C/ Bailén

- Ref. catastral 6278807TL7367G0001YM.
- 100% propiedad.
- Plantas: solar.
- Uso: sin uso.

Solar en C/ Jardines

- Ref. catastral 6278805TL7367G0001AM.
- 100% propiedad.
- Plantas: solar.
- Uso: sin uso.

Solar ant. Psiquiátrico en Avda. de Carlos I

- Ref. catastral 5766803TL7356F0001PH.
- 100% propiedad.
- Plantas: solar.
- Uso: sin uso.

Guardería Guillermo Arce en C/ García Tejado

- Ref. catastral 5284501TL7358C0001AM.
- 100% propiedad.
- Plantas: sótano y tres alturas sobre rasante.
- Uso: asistencial. Sótano usado por ARSA. Parte de la planta semisótano cedida a favor de la Asociación Teléfono de la Esperanza de Salamanca. Planta 1ª a 3ª: Diputación.

Edificio REGTSA-OAEDR en Avda. de Carlos I

- Ref. catastral 5766804TL7356F0001LH.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Edificio de Formación-Bibliotecas en Avda. Hilario Goyenechea

- Ref. catastral 5766804TL7356F0003ZK.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Colegio Reina Sofía y Nave de FP en Avda. de Carlos I

- Ref. catastral 5766804TL7356F0002BJ.
- 100% propiedad.
- Plantas: tres alturas sobre rasante.
- Uso: académico. Cedido el uso a la JCyL, a excepción de ala derecha y local en planta B de nave de madera. Ala derecha y local en planta B de nave de madera: Diputación.

Campo de fútbol del Reina Sofía en Avda. de Carlos I

- Ref. catastral 5766804TL7356F0004XL.
- 100% propiedad.
- Uso: deportivo. Cedido el uso al Ayuntamiento.

Escuela de Capacitación Agraria en Avda. Hilario Goyenechea (incluido solar ant. guardería)

- Ref. catastrales 5766808TL7356F0001OH y 5766808TL7356F0002PJ.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante (varios edificios).
- Uso: edificio principal, cedido el uso a la JCyL. Terreno del Laboratorio Sanidad Animal, usado por la JCyL. Terrenos y naves cedidas a la Universidad de Salamanca.

Pabellón de deportes Provincial en Avda. Hilario Goyenechea

- Ref. catastral 5766805TL7356F0001TH.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: deportivo.



Parque de maquinaria Provincial en Avda. Hilario Goyenechea

- Ref. catastral 5766806TL7356F0001FH.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Mercado de Ganados en Ctra. Nacional 620, Km 244

- Ref. catastral 000100TL73F0001GO.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante (varios edificios). La lonja tiene dos alturas.
- Uso: recinto ferial y oficinas.

Parcela RmD-06/a en el sector del Zurguén II

- Ref. catastral 5454301TL7355C0001BK
- 100% propiedad.
- Uso: solar para VPO.

Parque móvil e Imprenta Provincial en C/ Zeppelin de Carbajosa de la Sagrada

- Ref. catastral 6463005TL7366S0001KI.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas y almacén.

Residencia El Cueto en Cno. de Carbajosa de Santa Marta de Tormes

- Ref. catastral 8266012TL7386N0001LI.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: asistencial. Cedido el uso a Asprodes.

Parque bomberos en C/ Cascajales de Villares de la Reina

- Ref. catastral 7716402TL7471N0001BH.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios.

Parque bomberos de Palomares en Béjar

- Ref. catastral 7749101TK6774N0001RO.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios. Cedido el uso al Ayto. Béjar.

Parque bomberos en Vitigudino

- Ref. catastral 5626002QF1452N0001ZI.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios. Cedido el uso al Ayto. Vitigudino.

Parque bomberos en Lumbrales (suelo del Ayto. Lumbrales)

- Ref. catastral 002300300PF93E0001ZX.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios. Cedido el uso al Ayto. Lumbrales.

Parque bomberos en Ledesma (suelo del Ayto. Ledesma)

- Ref. catastral 2036204QF5523N0001XB.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios. Cedido el uso al Ayto. Ledesma.

Parque bomberos en Guijuelo

- Ref. catastral 3720108TK7932S0001GS.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios. Cedido el uso al Ayto. Guijuelo.

Parque bomberos en Tamames (suelo del Ayto. Tamames)

- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios. Cedido el uso al Ayto. Tamames.

Parque bomberos en Peñaranda de Bracamonte

- Ref. catastral 4500603UL1340S0001KM.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: planta baja extinción de incendios y planta 1ª oficinas. Cedido el uso al Ayto. Peñaranda (B). Usado por la JCyL (1ª).

Pistas del Helmántico en Ctra de Zamora en Villares de la Reina

- Ref. catastral 6017547TL7461N0001QS.
- 25% propiedad (resto Ayto. Salamanca).
- Uso: deportivo. Cedido el uso al Ayto. Salamanca.

Solar C/ San Fernando de Ciudad Rodrigo

- Ref. catastral 9178605QE0997N0001RG.
- 100% propiedad.
- Plantas: solar.
- Uso: sin uso.

Residencia Mixta en C/ del Hospicio de Ciudad Rodrigo

- Ref. catastral 9180715QE0998S0001BJ.
- 100% propiedad.
- Plantas: tres alturas sobre rasante (varios edificios).
- Uso: asistencial.

Residencia Santa Rita en C/ San Vicente de Paul de Lumbrales

- Ref. catastral 1843302PF9314S0001BB.
- 100% propiedad.
- Plantas: tres alturas sobre rasante.
- Uso: asistencial.

Solar del Hogar Municipal del Jubilado de Lumbrales.

Ref. Catastral: 1843305PF9314S0001QB.
100% propiedad.
Solar de forma rectangular de 888 metros cuadrados.
Uso: Concesión privativa del dominio público a favor del Ayuntamiento de Lumbrales, hasta el 29 de enero de 2090, para la construcción del Hogar Municipal del Jubilado.

Oficina comarcal en C/ Colón de Béjar (incluido CEAS) (Planta Baja)

- Ref. catastral 5243103TK6754S0001YO.
- 100% propiedad.
- Plantas: semisótano y tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas. Planta B Diputación. Cesión de uso de las plantas 1ª y 2ª al Ayto. Béjar.

Ant. Parque de bomberos en C/ Recreo de Béjar

- Ref. catastral 6448401TK6764N0001XT.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas. Cesión de uso al Ayto. Béjar.

Hotel de montaña El Travieso en Candelario

- Ref. catastral 000300100TK66H0001WM.
- 100% propiedad.
- Plantas: dos altura sobre rasante.
- Uso: hotelero.

Oficina comarcal en Plaza Nueva de Peñaranda de Bracamonte (incluido CEAS)

- Ref. catastrales 4503717UL1340S0004QE, 4503722UL1340S0006ZT y 4503723UL1340S0001WM.
- 100% propiedad.
- Plantas: local en planta B en edificio de tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Local de 54 m2 en Peñaranda de Bracamonte

- Ref. catastral 4503703UL1340S0001FM.
- 100% propiedad.
- Plantas: local en planta B en edificio de tres alturas sobre rasante.
- Uso: arrendado.



Solar en C/ La Fuente en Ciudad Rodrigo (Bocacara)

- Ref. catastral 9760208QE0996S0001UY.
- 100% propiedad.
- Plantas: solar.
- Uso: sin uso.

Solar en C/ Travesía de Salas Pombo en Parada de Rubiales

- Ref. catastral 5781204TL9558S0001JE.
- 100% propiedad.
- Plantas: solar.
- Uso: sin uso.

Casa Gabriel y Galán en C/ Ermita de Frades de la Sierra

- Ref. catastral 4747301TL6044N0001OM.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cultural. Usada por el Ayto. Frades de la Sierra.

Edificio Repetidor TV Peña de Francia en El Cabaco (suelo de PP Dominicos)

- Ref. catastral 001500100QE38H0001QW.
- 100% propiedad.
- Plantas: sótano y una altura sobre rasante.
- Uso: industrial. RTVE-Retevisión SA.

Nave en C/ Fuente de Herguijuela del Campo

- Ref. catastral 7918813TL5071N0001PK.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Barruecopardo en C/ Alejandro Rebollo (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 6695007PF9469N0001BU.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Boada en Ctra. a Retortillo (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 37052A502050050000OI.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Forfoleda en Ctra. a Torresmenudas (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 37130A501050480000EL.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de El Payo en el Barrio del Santo Cristo (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 3631602PE9633S0001YA.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Ledesma en Ctra. a Gejuelo del Barro (suelo del Ayto)

- Ref. catastral
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Lumbrales en Ctra. de Bañobárez (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 37174A007000390000JU.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta expropiada de Peñacaballera en Ctra. a Lagunilla

- Ref. catastral 6999701TK5669N0001DR.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Villar de Peralonso en C/ Fregeneda (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 3658302QF3435N0001UY.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Villarino de los Aires en C/ Calzada (suelo del Ayto)

- Ref. catastral 2616002QF1721N0001HJ.
- 100% propiedad.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Deposito de impulsión Bañobarez-Olmedo de Camaces.

- Ref. Catastral: 37039*510104940000RM.
- 100% propiedad.
- Edificación de planta rectangular destinada a depósito de impulsión, regulador y de rotura de agua.
- Uso: abastecimiento de agua.

RÚSTICA

Finca Castro Enríquez en Dehesa de Castro Enríquez de Aldehuela de la Bóveda

- Ref. catastrales 37025A501050030000YZ, 37025A501050340000YS, 37025A501050390000YA, 37025A501050400000YH, 37025A501050410000YW, 37025A501050420000YA, 37025A501050440000YY, 37025A501050450000YG, 37025A501050460000YQ, 37025A501050470000YP, 37025A501050590000YX, 37025A501050600000YR y 37025A501051450000YL.

- 100% propiedad.

- Finca de 4.512.302 m² y varios edificios en su interior de una altura sobre rasante.

- Uso: Centro pecuario provincial para la selección y mejora ganadera. Varias dependencias de la Finca de Castro Enríquez, han sido cedidas en uso compatible, a la Junta de Castilla y León para dedicarlas a enseñanza del ciclo formativo de grado superior “Guardería y Asistencia en Sanidad Animal

Muelle Vega Terrón en Ctra. CL 517 de La Fregeneda

- Ref. catastral 37132A001001450000SJ.

- 100% propiedad.

- Plantas: dos alturas sobre rasante.

- Uso: puerto comercial y de carga.

Parcelas sectores Malotas y Lanchas en el entorno Mercado de Ganados en Ctra. Nacional 620, Km 244

- Ref. catastrales 37900A004000170000HW, 37900A004001400000HJ, 37117A501050970000ZE y 37117A501050990000ZZ.

- 100% propiedad.

- Uso: sin uso. Parte de la parcela 17, usada como caseta de Airtel. En parcela 140, cesión de uso a RNE para antena.

Parcela 4 polígono 8 de Salamanca (Sector Claudios)

- Ref. catastral 37900A008000400000HK.

- 100% propiedad.

- Uso: sin uso.

Parcela 83 polígono 505 de Parada de Rubiales

- Ref. catastral 37233A505000830000RI.

- 100% propiedad.

- Uso: sin uso.

Parcela 76 polígono 501 de Aldearrubia

- Ref. catastral 37020A501000760000OR.



- 100% propiedad.
- Uso: Uso agrario. Explotada por la Cooperativa San Miguel Arcángel

Parcelas 5002 y 5003 del Polígono 501 de Huerta.

- Referencia Catastral: 37020A501000760000OR.
- 100% Propiedad.
- Uso: agrario, Explotada por la Cooperativa San Miguel Arcángel”.

Parcela 5028 polígono 506 de Aldearrubia

- Ref. catastral 37020A506050280000OF.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 88 polígono 507 de Aldearrubia

- Ref. catastral 37020A507000880000OF.
- 100% propiedad.
- Uso: agrario. Explotada por la Cooperativa San Miguel Arcángel

Parcela 72 polígono 516 de Aldearrubia

- Ref. catastral 37020A516000720000OP.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso. Parte de la parcela 72, cesión de uso a la JCyL para estación meteorológica.

Parcela 10061 polígono 516 de Aldearrubia (incluido 50% parcela 20061 polígono 516)

- Ref. catastral 37020A516100610000OL.
- 100% propiedad.
- Uso: agrario. Usada por la JCyL.

Parcela 84 polígono 505 de Gomecello

- Ref. catastral 37153A505000840000WJ.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 61 polígono 502 de Cabezabellosa de la Calzada

- Ref. catastral 37062A502000610000FE.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 50 polígono 501 de Saucelle

- Ref. catastral 37304A501000500000TI.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 71 polígono 501 de Saucelle

- Ref. catastral 37304A501000710000TT.



- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 287 polígono 503 de San Felices de los Gallegos

- Ref. catastral 37287A503002870000XX.
- 100% propiedad.
- Uso: agrario. Usada por Manuel Manzano de Dios.

Quiñón en la C/ Ermita de San Felices de los Gallegos

- Ref. catastral 3246403PF9234N0001UG.
- 100% propiedad.
- Uso: agrario. Usada por Manuel Manzano de Dios.

Parcela 186 polígono 3 de Bermellar

- Ref. catastral 37049A003001860000PO.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 5073 polígono 502 de Villar de Ciervo

- Ref. catastral 37360A502050730000LJ.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 5003 polígono 503 de Villar de Ciervo

- Ref. catastral 37360A503050030000LT.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 5032 polígono 503 de Villar de Ciervo

- Ref. catastral 37360A503050320000LQ.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

Parcela 5014 polígono 506 de Aldea del Obispo

- Ref. catastral 37015A506050140000QU.
- 100% propiedad.
- Uso: sin uso.

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES UTILIZADOS POR LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SALAMANCA

Escuela Hogar Los Sitios en C/ Juan Arias de Ciudad Rodrigo

- Ref. catastral 8772203QE0987S0001JL.
- Propiedad: Ministerio de Educación.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación para oficina comarcal.

CEAS de Guijuelo en C/ Chinarral de Guijuelo

- Ref. catastral 3930114TK7933S0001GY.
- Propiedad: Ayto. Guijuelo.
- Plantas: local en planta B en edificio de dos alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

CEAS de Ledesma en C/ Policarpo Cuevas Trilla de Ledesma

- Ref. catastral 2233801QF5523S0001AT.
- Propiedad: Ayto. Ledesma.
- Plantas: local en planta B en edificio de dos alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

CEAS de Linares de Riofrío en C/ Humilladero de Linares de Riofrío

- Ref. catastral 2769507TK5926N0001PZ.
- Propiedad: Ayto. Linares de Riofrío.
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

CEAS de Tamames en Pza. Mayor de Tamames

- Ref. catastral 4850104QF4045S0001BP.
- Propiedad: Ayto. Tamames.
- Plantas: local en planta B de edificio de tres alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

4 sepulturas y 4 nichos dobles en Cno. del Cementerio de Salamanca n.º 124

- Ref. catastral 4393901TL7349C0001DD.
- Propiedad: Seminario Conciliar de Salamanca (Diócesis de Salamanca).
- Condiciones uso: Concesión Derecho Sepulcral Perpetuo a favor de Diputación.