

RELACIÓN DE EDIFICIOS AFECTADOS (DESTINADOS) A SERVICIOS PÚBLICOS DE LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE SALAMANCA

A.- PROPIEDAD DE LA DIPUTACIÓN DE SALAMANCA

EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SALAMANCA:

Palacio de la Salina en C/ Felipe Espino 1

- Plantas: sótano y tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas

Edificio en C/ Rúa, C/ Felipe Espino 11

- Plantas: sótano, semisótano y tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Edificio en C/ San Pablo 20 - 24

- Plantas: cuatro alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Instituto de las Identidades en Pza. de Colón 4

- Plantas: semisótano y dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas (semisótano y planta B). 1ª planta sin uso.

Residencia Asistida y Área Bienestar Social en C/ García Tejado 14 (incluido CEAS)

- Plantas: sótano y dos alturas sobre rasante.
- Uso: asistencial y oficinas. Planta B y parte de planta 1ª Diputación. Parte de 1ª planta Hospital de Día y Unidad tratamiento alcohólico ambulatorio a través de concesión demanial a favor de la Gerencia Regional de Salud de la Junta de Castilla y León (formalizada en mayo de 2026)

Solar en C/ Bailén 4

- Plantas: solar.
- Uso: Solar para uso residencial.

Solar en C/ Jardines 8

- Plantas: solar.
- Uso: Solar para uso residencial.

Solar en C/ Jardines 10

- Plantas: solar.
- Uso: Solar para uso residencial.

Parcela RmD-06/a en el sector del Zurguén II

- Uso: solar para VPO.

Parque de maquinaria Provincial en Avda. Hilario Goyenechea

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Edificio de Formación-Bibliotecas en Avda. Hilario Goyenechea

- Plantas: dos alturas sobre rasante (varios edificios).
- Uso: oficinas y cochera.

Edificio REGTSA en Avda. de Carlos I

- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

EN EL RESTO DE LA PROVINCIA DE SALAMANCA:

Residencia Mixta en C/ del Hospicio 2, de Ciudad Rodrigo

- Plantas: tres alturas sobre rasante (varios edificios).
- Uso: asistencial.

Residencia Santa Rita en C/ San Vicente de Paul 1, de Lumbrales

- Plantas: tres alturas sobre rasante.
- Uso: asistencial.

Oficina comarcal en Plaza Nueva 7 – 8, de Peñaranda de Bracamonte (incluido CEAS)

- Plantas: local en planta B en edificio de tres alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas.

Parque móvil e Imprenta Provincial en C/ Zeppelin 19, de Carbajosa de la Sagrada

- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: oficinas y almacén.

Parque bomberos en C/ Cascajales 6, de Villares de la Reina

- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: extinción de incendios.

Parque bomberos en Ciudad Rodrigo en C/ Voladero 89

- Plantas: dos alturas sobre rasante y torre de maniobras.
- Uso: extinción de incendios.

Muelle Vega Terrón en Ctra. CL 517 de La Fregeneda

- Plantas: dos alturas sobre rasante.
- Uso: puerto comercial y de carga.

Depósito de impulsión Bañobárez-Olmedo en Camino Cabeza del Obispo (suelo particular)

- Edificación de planta rectangular destinada a depósito de impulsión, regulador y de rotura de agua.
- Uso: abastecimiento de agua.

Nave en C/ Fuente 11, de Herguijuela del Campo

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Barruecopardo en C/ Alejandro Rebollo 38 (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Boada en Ctra. a Retortillo, Cno. a las Porciones (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de El Payo en el Barrio del Santo Cristo 24 (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Forfoleda, Ctra. a Torresmenudas, Paraje Higueras (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Parque de viabilidad invernal, de La Hoya, en Ctra. DSA-180

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Ledesma en C/ Sol 1 (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Lumbrales en Ctra. de Bañobárez, Paraje Vanducal (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta expropiada de Peñacaballera en Ctra. a Lagunilla, C/ Carretera 7

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta de Puerto de la Molinera en Ctra. DSA-576, Saucelle

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras en Ctra. DSA-45 en Retortillo (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Villar de Peralonso en C/ Fregeneda 16 (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Caseta Vías y obras de Villarino de los Aires en C/ Calzada 127 (suelo del Ayto)

- Plantas: una altura sobre rasante.
- Uso: cochera-almacén.

Parcela 1067 polígono 5 de Pereña de la Ribera

- Uso: cochera-almacén.

**B.- ALQUILADOS O CEDIDOS A USO POR LA DIPUTACIÓN DE SALAMANCA
EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SALAMANCA:**

Parte de la parcela Q-4 del Sector 77 "La Platina", en Avda. Dolores Cebrián s/n de Salamanca

- Propiedad: USAL.
- Plantas: solar
- Condiciones uso: Cesión de uso a favor de Diputación con destino a la construcción del Centro de Estudios Agroambientales

Edificio antiguo Casa de la Caridad o de las Viejas Filmoteca Regional, en C/ Gonzala Santana, de Salamanca

- Real Capilla de San Marcos.
- Plantas:
- Uso: Real Capilla de San Marcos (arrendador) a Diputación (arrendatario).

4 sepulturas y 4 nichos dobles en Cno. del Cementerio de Salamanca n.º 124

- Propiedad: Seminario Conciliar de Salamanca (Diócesis de Salamanca).
- Uso: Concesión Derecho Sepulcral Perpetuo a favor de Diputación.

EN EL RESTO DE LA PROVINCIA DE SALAMANCA:

CEAS de Alba de Tormes en C/ Bulevar 1, 1ª planta, de Alba de Tormes

- Propiedad: Propiedad privada (Alquilado)
- Plantas: local en planta 1 en edificio de dos alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: Particular (arrendador) a Diputación (arrendatario).

CEAS de Guijuelo en C/ Chinarral 6, de Guijuelo

- Propiedad: Ayto. Guijuelo (Cesión de uso)
- Plantas: local en planta B en edificio de dos alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

CEAS de Ledesma en C/ Policarpo Cuevas Trilla 1, de Ledesma

- Propiedad: Ayto. Ledesma (Cesión de uso)
- Plantas: local en planta B en edificio de dos alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

CEAS de Linares de Riofrío en C/ Humilladero 2-E, de Linares de Riofrío

- Propiedad: Ayto. Linares de Riofrío (Cesión de uso)
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

CEAS de Tamames en Pza. Mayor 1, de Tamames

- Propiedad: Ayto. Tamames (Cesión de uso)
- Plantas: local en planta B de edificio de tres alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación.

Oficina comarcal de Vitigudino, en Pza. de la Torre 6, de Vitigudino

- Propiedad: Ayto. Vitigudino (Cesión de uso)
- Plantas: local en planta B en edificio de dos alturas sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación para oficina comarcal.

Oficina comarcal de Ciudad Rodrigo, en C/ Juan Arias 1, de Ciudad Rodrigo

- Propiedad: JCyL (Cesión de uso)
- Plantas: una altura sobre rasante.
- Condiciones uso: cesión de uso a favor de Diputación para oficina comarcal.

Vía férrea La Fregeneda - Hinojosa de Duero, en FFCC Boadilla - Barca D'Alba

- Propiedad: ADIF (Alquilado)
- Uso: Arrendamiento vía férrea

Suelo sobre Parcela 10494 pol. 510 y Servidumbre de acueducto sobre Parcela 494 pol. 510, en Cno Cabeza del Obispo, de Bañobárez (OCUPACIÓN PERMANENTE)

- Propiedad privada.
- Uso: Servidumbre de acueducto en una franja de 3 metros (tubería subterránea) en la parcela 494 del pol. 510. Y ocupación permanente de 119 m2 en parcela 10494 pol. 510 (Depósito aguas).

