

TÍTULO DEL PROYECTO:

CO-HABITAT 2030

CÓDIGO / IDENTIFICACIÓN:

C02.I05

CONVOCATORIA:

Resolución de MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA , RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE LA LÍNEA 2 DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE TITULARIDAD PÚBLICA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. del 2023-06-22, por FRANCISCO DAVID LUCAS PARRON

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto CO-HABITAT 2030 presentado por la Diputación de Salamanca al Programa de impulso a la rehabilitación de edificios públicos (PIREP) del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Mitma) tiene como objetivo rehabilitar el Complejo Edificatorio del Recinto Ferial y dotarlo de las nuevas tecnologías y energías renovables con una visión holística e integral del diseño. Este proyecto tiene varios objetivos importantes, como mejorar la eficiencia energética y la sostenibilidad ambiental del complejo, garantizando una reducción del consumo de energía primaria no renovable superior a la requerida en las bases de la convocatoria del 30%. También busca mejorar la accesibilidad, habitabilidad y conservación del Conjunto Edificatorio, promocionando la calidad de la arquitectura y fomentando el uso de las nuevas tecnologías y energías renovables.

El proyecto CO-HABITAT 2030 está basado su diseño desde el enfoque de implantar “una sola salud” en el Complejo Edificatorio de Recinto Ferial:

salud a los HUMANOS

salud al MEDIO AMBIENTE

OBJETIVOS:

GENERALES

- Reducciones superiores al 60% en energía primaria no renovable.
- Mejora el confort térmico humano y animal.
- Garantizar la accesibilidad universal plena.
- Las nuevas pieles proyectadas mejorarán el estado de conservación y la vida útil.
- Digitalización:
 - Automatización y control de edificios.
 - Monitorización de variables de bienestar animal.

ENERGÉTICOS

Reducciones superiores al 60% EN EL CONJUNTO, siendo el caso en cada edificación del :

- A. Naves vacuno : reducción 98%
- B. Lonja: reducción 98%
- C. Anillo exhibiciones: reducción 98%
- D. Pabellón Central: reducción 66%
- E. Pabellones circulares: reducción 97%

CONSTRUCTIVA.

• Las aislamientos térmicos serán también acústicos y de corcho con certificación DfEEC de almopacales coreanos.

ACTIVIDADES:

El proyecto CO-HA, propone una mejora técnica, estética y funcional en el Complejo Edificatorio del Recinto Ferial alineándose al objetivo holístico de la OMS “One health”, para atender por igual a la salud humana, animal y medioambiental. Incluye medidas de mejora energética, alineadas con los estándares “Passive Haus” para intervenir en el CE y conseguir una armonización estética del conjunto. Las actuaciones se eligen atendiendo a su coste y posterior bajo mantenimiento.

ACTIVIDADES (según descripción de las bases de la Subvención):

TIPO A:

1. Sistemas SATE de incremento del Aislamiento Térmico, con materiales sostenible de proximidad (corcho).
2. Sustitución de carpintería y vidriería para mejorar el comportamiento térmico y automatizar la ventilación.
3. Dispositivos de protección solar bioclimáticos con vegetación trepadora caduca autóctona de bajo mantenimiento.
4. Sustitución de sistemas térmicos para ganar eficiencia y recuperación del calor generado.
5. Sistemas fotovoltaicos y solares térmicos calculados según el uso y afluencia humana y animal de cada edificio.
6. Luminarias LED con sensorización, priorizando iluminación natural.
7. Sistemas de telemetría y telegestión.

TIPO B:

- Almacenamiento de recursos hídricos: aprovechamiento en sistema de riego y en espacios de uso animal.
- Instalación de cargadores eléctricos.

PRESUPUESTO:

PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO
4.034.421,65 €

PRESUPUESTO DE LA DIPUTACIÓN DE SALAMANCA	1.080.977,77 €
COFINANCIACIÓN	
GASTOS ELEGIBLES (SUBV. PIREP+IMPUESTOS)	3.579.902,64 €
SUBVENCIÓN PIREP	2.953.443,88 €
TOTAL BULEVAR + IMPUESTOS	1.080.977,77 €
BULEVAR (GASTO NO ELEGIBLE)	454.519,01 €
IMPUESTOS	626.458,76 €

ENLACES DE INTERÉS:

<https://www.mitma.gob.es/ministerio/proyectos-singulares/prtr/convocatorias-ayudas-resueltas/linea-2-rehabilitacion-resolucion-definitiva>

https://cdn.mitma.gob.es/portal-web-drupal/sede_electronica/PIRED/primer_resolucion_definitiva_pirep_local_linea_2.pdf.xsig.pdf

